

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 034/QĐ-PVB

Hà Nội, ngày 05 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi, tiếp nhận và quản lý tài sản bảo đảm

**GIÁM ĐỐC KHỐI QUẢN LÝ VÀ TÀI CẤU TRÚC TÀI SẢN
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM**

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Nghị định 21/2021/NĐ-CP ngày 19/03/2021 của Chính phủ Nước CHXHCN Việt Nam về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ (“Nghị định 21”);
- Căn cứ Giấy phép số 279/GP-NHNN ngày 16/09/2013 của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc cấp phép thành lập và hoạt động cho Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam;
- Căn cứ giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp số 0101057919 do Sở Kế hoạch Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu cho Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam ngày 01/10/2013;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số CN255/2018/HĐTD/PVBTH ngày 19/09/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa với ông Nguyễn Đình Minh vợ là Bà Lê Thị Thúy (“Hợp đồng cho vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số CN255/2018/HĐBĐ/PVBTH ngày 19/09/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa với ông Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ việc thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Ông Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam;
- Xét đề nghị của Phòng Quản lý khách hàng cá nhân miền Bắc – Khối Quản lý và tài cấu trúc tài sản tại Tờ trình số 1720/TTr-QL&TCTTS ngày 21/07/2023.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi, tiếp nhận và quản lý tài sản bảo đảm của Ông Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam theo Hợp Đồng Thế Chấp, cụ thể như sau:

Tài sản bảo đảm thu hồi, tiếp nhận theo Hợp đồng thế chấp, cụ thể như sau:

- Tên tài sản: Ô tô tải Pick up cabin kép nhãn hiệu Ford Ranger, màu đen
- Số khung: FF80JW794987
- Số máy: P4AT2551173
- Biển kiểm soát: 36C-230.97

Điều 2. Giao ông Nguyễn Duy Việt – Phó Giám đốc QL KHCN KVMB và ông Nguyễn Văn Bắc – Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ và ông Hồ Quốc Tuấn – Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ hoặc cán bộ thay thế tổ chức thực hiện việc thu hồi, tiếp nhận và quản

lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật. Ông Nguyễn Duy Việt – Phó Giám đốc QL KHCN KVMB và ông Nguyễn Văn Bắc – Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ và ông Hồ Quốc Tuấn – Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ hoặc cán bộ thay thế được trực tiếp liên hệ với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu hồi, tiếp nhận và quản lý tài sản bảo đảm kể trên.

Điều 3. Sau khi thu hồi tiếp nhận và quản lý tài sản, Nguyễn Duy Việt – Phó Giám đốc QL KHCN KVMB và ông Nguyễn Văn Bắc – Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ và ông Hồ Quốc Tuấn – Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ hoặc cán bộ thay thế có trách nhiệm tiến hành các thủ tục cần thiết để xử lý tài sản thu hồi nợ cho PVcomBank.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Nguyễn Duy Việt – Phó Giám đốc QL KHCN KVMB và ông Nguyễn Văn Bắc – Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ và ông Hồ Quốc Tuấn – Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ hoặc cán bộ thay thế chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Khối QL&TCTTS;
- GĐ Khối QL&TCTTS (để b/c);
- Bên thế chấp (để biết);
- Lưu VT, QL&TCTTS.

TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS
GIÁM ĐỐC QLKHCN KV MIỀN BẮC



Phạm Thanh Nam

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12136/PVB-QL&TCTTS

Hà Nội, ngày 05 tháng 6 năm 2024

V/v: Thu hồi, tiếp nhận và quản lý
tài sản bảo đảm

Kính gửi: Ông Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Nghị định 21/2021/NĐ-CP ngày 19/03/2021 của Chính phủ Nước CHXHCN Việt Nam về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ (“Nghị định 21”);
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số CN255/2018/HĐTD/PVBTH ngày 19/09/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa với ông Nguyễn Đình Minh vợ là Bà Lê Thị Thúy (“Hợp đồng cho vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số CN255/2018/HĐBĐ/PVBTH ngày 19/09/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa với ông Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ công văn số 12807/PVB-QL&TCTTS ngày 20/06/2023 về việc “Yêu cầu tự nguyện bàn giao TSBĐ KH Nguyễn Đình Minh” (“Công văn số 12807”).

Ngân hàng TMCP Đại chứng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo như sau:

1. Theo Hợp đồng tín dụng, Nguyễn Đình Minh vợ là Bà Lê Thị Thúy đang có nợ quá hạn tại PVcomBank: Tổng dư nợ tạm tính đến ngày 04/06/2024 là: **52,750,007 đồng**, trong đó:
 - Nợ gốc: 37,500,000 đồng
 - Nợ lãi: 15,250,007 đồng
2. Do Khách hàng không tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm theo Công văn số 12807, PVcomBank quyết định thu hồi toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản nợ của Khách hàng, cụ thể:

Tài sản bảo đảm thu hồi, tiếp nhận, quản lý theo Hợp đồng thế chấp, cụ thể như sau:

- + Tên tài sản: Ô tô tải Pick up cabin kép nhãn hiệu Ford Ranger, màu đen
- + Số khung: FF80JW794987
- + Số máy: P4AT2551173
- + Biển kiểm soát: 36C-230.97

- + Chiếu theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 047981 do Công an thành phố Thanh Hóa cấp ngày 05/01/2018.
- Thời gian thu hồi: Sau ngày 05/6...../2024;
- Địa điểm thu hồi: Tại nơi có TSBĐ.

PVcomBank sẽ đề nghị các cơ quan nhà nước có thẩm quyền can thiệp, hỗ trợ trong quá trình thu hồi tài sản bảo đảm.

Sau khi thu hồi TSBĐ, PVcomBank sẽ tiến hành các thủ tục xử lý tài sản theo quy định tại Hợp đồng thế chấp/cầm cố và các quy định của pháp luật về thu hồi nợ.

Mọi vấn đề xin liên hệ: Ông Nguyễn Văn Bắc

- Chức vụ: Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ – Khối Quản lý và tái cấu trúc tài sản
- Điện thoại: 0968.699.615
- Địa chỉ: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam - 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, HN.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, QL&TCTTS.

**TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS
PHÓ GIÁM ĐỐC QL KHCN KVMB**



Nguyễn Duy Việt

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12137/PVB-QL&TCTTS

Hà Nội, ngày 05 tháng 6 năm 2024

V/v: Đề nghị hỗ trợ thu hồi, tiếp nhận và quản lý tài sản bảo đảm

Kính gửi:

- UBND Xã Bát Mọt, Huyện Thường Xuân, Thanh Hóa
- Công an Xã Bát Mọt, Huyện Thường Xuân, Thanh Hóa
- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Nghị định 21/2021/NĐ-CP ngày 19/03/2021 của Chính phủ Nước CHXHCN Việt Nam về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ (“Nghị định 21”);
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN liên Bộ Tư Pháp, Bộ Tài nguyên môi trường, Ngân hàng nhà nước hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Chỉ thị số 28/CT-TTg ngày 13/11/2012 của Thủ tướng Chính Phủ về việc tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật về giao dịch bảo đảm;
- Căn cứ công văn số 11688/PVB-QL&TCTTS ngày 07/06/2023 của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam về việc “Vi phạm nghĩa vụ và thu hồi nợ trước hạn của Ông Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy” gửi ông Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy;
- Căn cứ công văn số 12807/PVB-QL&TCTTS ngày 20/06/2023 về việc “Yêu cầu tự nguyện bàn giao TSBĐ KH Nguyễn Đình Minh” (“Công văn số 12807”) gửi Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy;

Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (“PVcomBank”) xin gửi tới quý cơ quan lời chào trân trọng và xin trình bày một việc như sau:

Ông Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy, có địa chỉ TT tại Thôn Khẹo, Xã Bát Mọt, Huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hóa ký kết hợp đồng tín dụng tại PVcomBank.

Ngày 19/09/2018, Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy đã thế chấp tài sản là Ô tô tải Pick up cabin kép nhãn hiệu Ford Ranger, màu đen; Số khung: FF80JW794987; Số máy: P4AT2551173; Biển kiểm soát: 36C-230.97 để bảo đảm cho khoản vay của Công ty tại PVcomBank.

PVcomBank đã nhiều lần yêu cầu ông Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy thực hiện nghĩa vụ trả nợ. Tuy nhiên, đến thời điểm này Công ty vẫn cố tình không thực hiện và có biểu hiện trốn tránh nghĩa vụ gây thiệt hại cho Ngân hàng. Bên vay cũng không tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu tại Công văn số 12807 của PVcomBank.

Căn cứ Hợp đồng thế chấp và những quy định của pháp luật hiện hành về giao dịch bảo đảm, PVcomBank có quyền thu hồi tài sản đảm bảo của Công ty để xử lý, thu hồi nợ. Ngày / /2024, PVcomBank đã có Công văn số thông báo thu hồi, tiếp nhận và quản lý tài sản bảo đảm của Ông Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy

tại PVcomBank

Vì vậy, bằng công văn này PVcomBank kính đề nghị quý cơ quan:

1. Hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi để Ngân hàng tiến hành việc thu hồi, tiếp nhận và quản lý tài sản bảo đảm của Công ty.
 - Tài sản thu hồi, tiếp nhận và quản lý:
 - + Ô tô tải Pick up cabin kép nhãn hiệu Ford Ranger, màu đen
 - + Số khung: FF80JW794987
 - + Số máy: P4AT2551173
 - + Biển kiểm soát: 36C-230.97
 - + Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 047981 do Công an thành phố Thanh Hóa cấp ngày 05/01/2018
 - Thời gian thu hồi, tiếp nhận và quản lý: sau ngày/...../2024.
 - Địa điểm thu hồi, tiếp nhận và quản lý TSBD: Số 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội hoặc nơi có TSBD.
2. Chứng kiến, xác nhận việc giao nhận/thu hồi, tiếp nhận và quản lý tài sản bảo đảm tại Biên bản được lập giữa các bên.
3. Trong trường hợp Nguyễn Đình Minh và vợ là Bà Lê Thị Thúy cố tình không bàn giao tài sản đảm bảo hoặc có hành vi chống đối, cản trở gây mất an ninh trật tự hoặc có hành vi vi phạm pháp luật, đề nghị các Quý Cơ quan trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ quyền hạn của mình áp dụng các biện pháp theo quy định của pháp luật để bảo đảm cho PVcomBank thực hiện quyền thu hồi tài sản.

PVcomBank cử ông: **Nguyễn Văn Bắc**, chức vụ: Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ, số điện thoại: 0968.699.615 chủ trì việc thu hồi, tiếp nhận và quản lý tài sản và là đầu mối tiếp nhận thông tin hỗ trợ từ quý cơ quan.

PVcomBank xin trân trọng cảm ơn và rất mong sự hợp tác, giúp đỡ của quý cơ quan.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Bên có tài sản;
- Lưu VT, QL&TCTTS.



Nguyễn Duy Việt